

REPUBLIQUE DU BENIN  
 -----  
 MINISTERE DE LA JUSTICE  
  
 ET DE LA LEGISLATION  
 -----  
 COUR D'APPEL D'ABOMEY  
 -----  
 GREFFE

**LE POINT:**

DELIBERE VIDE	02
DELIBERE PROROGE	05
DELIBERE RABATTU	02
EN DELIBERE	08
RADIATION	00
JONCTION DE PROCEDURES	00
RENVOI	25
RENVOI DEVANT AUTRES CHAMBRES	00
TOTAL DOSSIERS	42

*NB: Les procédures 071/CL-APP/23 en fait à la fois objet d'une ordonnance d'indisponibilité et mise en délibéré sur expertise topographique -*

**DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE ET DOMANIAL**

**ROLE N° 003-2024 DU 13-02-2024 NOMBRE DE DOSSIERS 42 dont 11 DELIBERES**

*- 01 - 01  
41 10*

**AUDIENCE PUBLIQUE ORDINNAIRE DU MARDI 13 FEVRIER 2024- HEURE : 09h - SALLE C**

N° d'ordre	N° Dossier	APPELANTS	INTIMES	OBJET : APPEL CONTRE	OBSERVATIONS
<b><u>AFFAIRES EN DELIBERE</u></b>					
1	065/CT-B/10	GOUSSI AFFANOU AGBO Sèmadégbé (Me KOUTINHOUI)	AHOLOU Tossè AMOUSSOUVI (Me P. AVLESSI)	Appel contre le jugement N° 100/93 du 22/03/1993 du TPI -LOKOSSA CDP	<i>HP 27/02/24</i>



2	017/CC-DP/15	Famille VIDEKON, rptée/VIDEKON Sévérin(DCD) ZINSOU Claude, rpté/ ZINSOU Raoul (Me R. ADJAKOU)	Famille ABOUZOUNO, rptée/Halimatou ABOUZOUNON (SCPA M et D AÏKPON)	JGT N° 040/12-2ème F/B/12 du 22/06/12 du TPI ABOMEY RDP	<i>DR, RD</i> <i>09/04/2024</i>
3	029/CC1-DP/18	DAHISSIHO Agnès DAHISSIHO Léontine Rpt/Sophie DAHISSO (Me V. AKOHA)	ZOKPODO Adolphe Rpt/ ZODEHOUGAN Jocelyne (SCPA AMD)	JGT N° 74/17-2CH/DP du 29/05/2017 du TPI ABOMEY RDP	<i>AP: 27/02/2024</i>
4	164/CC-DPF/20	Héritiers F/ KLELE Bossou Emmanuel (Mes Sadikou ALAO et Mamert ASSOGBA)	Collectivité ASSOU KEKELE représentée par NATO Faustin/ANATO Cyprien NATO Boniface (Me Paul AVLESSI)	JGT N° 002/3CH-DPF/20 du 17/01/2020 du TPI LOKOSSA CDP	<i>AP: 09/04/24</i>
5	106CC-DPF/21	MICHIFAN KEDODJI Félicien	CLOKO Paulin	JGT N° 25/1ère CH-DPF/20 du 11/08/2020 du TPI LOKOSSA CDP	<i>AP: 09/04/24</i>
6	069/CC-DPF/22	AGBO Couloni AGBO Hyacinthe (Me ADJAKOU)	ADANDEKINTI Yassemoi	JGT N° 004/DPF1/22 du 12/01/2022 du TPI Dassa-Zoumè RDP	<i>VI</i> <i>Confirmation en force</i> <i>09/04/24</i>
7	113CC-DPF/22	SOWANOU Christophe Rptant Héritiers de feu DOHOUNSI Veronique (Me Claire Lise HENRI)	Héritiers DEMETRIHONS SANVEE Robert Rptés/ Ahlomko SANVEE Et Kwo SANVEE (SCPA AHOUNOU et CHADARE)	JGT N° 007/3 CH-DPF/22 du 27-01-22/22 du 12/01/2022 du TPI Come RDP	<i>AP: 23/04/24</i>



8	209CC-DPF/22	AGBOVI Dawè COOVI Foïkoé AGOSSOU Kplalassi et autres (Me GBADESSI)	AGBOMAKOU Edoh Jérôme	JGT N° 062/IDPF/22 du 26/07/22 du TPI Lokossa CDP	<del>WAF</del> 3 JP: 23/04/24
9	212/CC-DPF/22	AGANDAN F. Augustine  KPETEKOUSSO Dorothee (Me Rafiou PARAÏSO)	KPETEKOUSSO Dorothee (Me Rafiou PARAÏSO)  AGANDAN F. Augustine	JGT N° 007/2DPF-21 du 24/02/0-2022 du TPI Abomey CDP	VIAF confirmé le 08/08 JP: 30/08/2024
10	005/CC-DPF/23	La Hoirie KLEGBONON Bèkpon Rptée/ KLEGBONON Denis Me (P. AVLESSI)	AMASSIHOUAN Nestor AMASSIHOUAN Marcel (DCD) (Me R. ADJAKOU)	JGT N° 002/10-1ère F/B du 13/01/2010 du TPI Abomey CDP	DR, RD R: 09/04/2024 de P. AVLESSI.
11	053/CC-DPF/23	MOUZOUN Tolègbé	TAPE Daniel	JGT N° 019/4DPF/2022 du 29/06/2022 du TPI Lokossa CDP	La Cour par 1009 ordonne le transport de R: 09/04/2024
<u>AFFAIRES EN COURS</u> suite de communication et observat de parties sur le PV de T.J.					
12	038/CT-B/09	Laminou OUSSOU Sinou OUSSOU Hounahin OUSSOU Collectivité AÏNON	Adjahessou ABANIGAN (SCPA AMD)	JGT N° 022/05-1ère CH-B du 10-03-2005 du TPI ABOMEY RDP	J: 23/04/2024
13	059/CT-B/13	GBAGOUÉ GBEGNON Linha, rpté/GBAGOU François (Me E. DOSSOU- TANON)	TEGBESSOUSSI HLEKPE, rpté/ HLEKPE Noël (Me A. BOCOVO) HLANNON Simplicie	JGT N° 14/13-2ème F/B/13 du 15/03/13 du TPI ABOMEY RDP	R: 09/04/24 Edem



			(Mes R. DOSSOU et HOUNKPATIN) <b><u>Intervenants</u></b> <b><u>Volontaires</u></b> ETCHISSE Barthélémy YABA Martin (SCPA AMD)		
14	055/CC1-DP/19	ADROUKOU Oké (DCD) RPT / HOUNNOU Dossou (Me P. AVLESSI)	SAGUIDI Houngué Rémi (Me V. AKOHA)	Appel contre le jugement N°003/1ère CDPF/19 du 26/02/2019 du TPI LOKOSSA RDP	DF 03/04/24 Idem.
15	074/CC-DPF/19	KOLIKO Norbert DOGBLE Dossou	KOUTOHOUE Yèbio Rogatien KOLIKO Amènagni	Appel contre le jugement N° 025/1PF-16 du 08/07/2016 du TPI APLAHOUE RDP	DF 03/04/24 Idem à l'ft p' l' r' radial
16	085/CC-DPF/20	EDOU Alimi (Me R. ADJAKOU)	HOUEDE Wouinsou (Me Dieu donné ASSOGBA)	Appel contre le jugement N°001/1CH DPF/20 du 14/01/2020 du TPI LOKOSSA -RDP	DF 23/03/24 les obs event le ne ASSOGBA
17	026/CC-DPF/21	DOCLI Kocou (Mes ESSOU et ODJE)	FOGBA Vignissi (Me ODJE) AHOUI NATO Kénou TOSSOU ASSO (Me J.D HOUSSOU)	JGT N° 032/3 <sup>ème</sup> CH-DPF/20 du 03/07/2020 du TPI LOKOSSA CDP	DF 23/04/24 les obs event le ne ASSO
18	028/CC-DPF/21	Succ AMOUSSOUGA Houessoukpèvi Rpté / HOUSSOUKPEVI Kanninmè (Me R. ADJAKOU)	ALONONHOUNDE Jean	JGT N° 030/3 <sup>ème</sup> CH-DPF/20 du 03/07/2020 du TPI LOKOSSA CDP	DF 23/04/24 les obs event le ne ASSO ADJAKOU



19	035/CC-DPF/21	KPADENOU Kocou Rptant KPADENOU Kouèssiba	SODEGBENOU Cécile <b>Intervenant Forcé</b> AGASSOUSSI Frédéric KOUTODJO Denis	JGT N° 21/1ère CH-DPF/20 du 11-08-2020/ du TPI LOKOSSA -CDP
20	047/CC-DPF/21	TOHINNOU Sébastien représenté par TOMETO Henri	GAMEFIO Martin	JGT N° 016/1CDPF/20 du 23/07/2020 du TPI LOKOSSA RDP
21	084CC-DPF/21	SOSSOU Koffi Kogbé	KOGLO Marcelin KOGLO Naboua Rptant SOSSOU KOGLO Kpahoundé	JGT N° 003/2CH-DPF/21 du 01/02/2021 du TPI LOKOSSA RDP
22	104/CC-DPF/21	HOUNSONLON Charles	HOUETON Sinhè Justin Rpt/ SINHA Blaise HOUETON Roland <b>IV</b> DOVONON Jacques	JGT N° 001/1ère F- DPF/2021 du 14/01/2021 du TPI ABOMEY-CDP
23	145/CC-DPF/21	AZONHOUEGNON Jonas AZONHOUEGNON Mathieu Rptant Succ AZONHOUEGNON Roger	ANGBLE AKODE GNACADJA Justin Rpté/ AZAGOUN Joceline et ANGBLE Agnès (Me R. ADJAKOU)	JGT N° 003/3DPF/21 du 22/02/2021 du TPI ABOMEY CDP
24	146/CC-DPF/21	DEGUENON Colette épouse YADOULETON Collectivité ATTIMBOSSOU Rpt/ Séraphin ATTIMBOSSOU (Me Anani CASSA)	THON GBENOU Nicolas (Me Claude ALAPINI)	JGT N° 054/2DPF/21 du 15/06/2021 du TPI ABOMEY CDP

R 03/03/24  
Dem.

R 03/03/24  
Dem -

R 03/03/24  
les obs event de  
l'appelant

R 03/03/24 pr  
les obs event de  
l'appelant

del 23 24  
24

R 03/03/24 pr  
les obs de Me A. CASSA et  
C. ALAPINI



25	149/CC-DPF/21	Sébastien FLENON (Me Mamert ASSOGBA)	Raphaël ADOGO	JGT N° 062/2DPF/21 du 13/07/2021 du TPI ABOMEY CDP
26	158/CC-DPF/21	DESSOU Bruno (Me AYOBELE)	NOUNAGNON Eric	JGT N° 001/2DPF/21 du 08/07/2021 du TPI DASSA-ZOUNME RDP
27	173/CC-DPF/21	YEVI MEDETOGNON Jean	KIDJE SODJINOU Tchidé (Me CASSA)	Appel contre le jugement N°009/2DPF/21 du 22/07/2021 du TPI AAPLAHOUE-CDP
28	037CC-DPF/23	SESSI NIKPIN Houéyiho Rptant les Héritiers F/ NIKPIN Ekpé NIKPIN Todoui NIKPIN Zohougan NIKPIN Djiké NIKPIN Saïbou NIKPIN Dato	Héritiers F/ nikipin Zoha Rptés / NIKPIN N°sou NIKPIN Raphaël et NIKPIN Paulin	JGT N° 058/1PF/22 du 02/07/2022 du TPI Lokossa CDP
29	069/CC-DPF/23	SOSSA Ayihin Bernard SOSSOU Kérékou Mathias Rptant SOSSA Ahoudjinoundé	GUIDI Pascal Rpatant Succ GUIDI Agbodi	JGT N° 025/4DPF/22 du 27/07/2022 du TPI Lokossa CDP
30	071/CC-DPF/23	Collectivité GBLOH de Houawé -Sogba Rpté/ GBLOH Firmin	Mairie de Bohicon IGN Zou-Collines Eglise Foursquare Rpté/ AVOUNDEGBEOU Dieudonné et 75 autres	JGT N° 073/DPF1/22 du 12/07/22 du TPI Abomey CDP

6

*23/04/24*  
*po le motif 18/01/24*

*bel 23/04/24*

*29/03/24 po*  
*les obs en la ve*

*20/04/24 po*  
*les obs avant les*  
*appelants -*

*23/04/24 po*  
*un motif*

*le cas pour 800*  
*de l'indivision*  
*liste du domaine*  
*23/04/24 po*



31	083CC-DPF/23	KPATINDE Paul DAZOGBO Mankpé Nouwagnon dit GUIDIME Héritiers ANAGO Codjo RPT/ ANAGO Coffi	Héritiers GBAGUIDI Bahinnou RPT/ GBAGUIDI Tossa Florentin	JGT N° 001/3 CH-DPF du 09/01/23 du TPI Savalou	J: 23/04/24
32	127/CC-DPF/23	ADJITONOU Towa	DOHOUI Mahoussi Rpté/ ADJITONOU Comlan Robert	JGT N° 070/3ème CH DPF/22 du 05/08/22 du TPI Lokossa CDP	J: 23/04/24
33	132/CC-DPF/23	Succ HOUEHOU Oniodjè Sébastien RPT/ HOUEHOU Bodouin Jérémie OLOUKOUTOU Jean	Succ DEGLA AKOUTA d7GNON Ossé RPT/ AKOUTA Daniel DEGLA Véronique	JGT N° 005/DPF2/23 du 12/01/23 du TPI Dossa -Zoumè CDP	R: 09/10/2024 pour voir les intimés par les intimés
34	133/CC-DPF/23	ZOMAHOUN AMOUSSOU Albert (Me KOUTINHOUI- ZANOU)	Hoirs Dandé Bernadette AHOUISSOU RPT/ Marc A. AGOSSADOU	JGT N° 058/DPF1/22 du 09/11/22 du TPI Dossa -Zoumè CDP	R: 26/03/24 par les intimés
35	179/CC-DPF/23	DJIHOKIN Cyprien Da-MATHA Georges Thierry	MONGBO Armand Rpté/ MONGBO Epiphane	JGT N° 029/2DPF-22 du 14/07/22 du TPI Abomey CDP	R: 23/04/2024 par les intimés
36	187/CC-DPF/23	HESSOU Christophe	KOUDJO Raphaël	JGT N° 030/1DPFD/23 du 16/05/23 du TPI Lokossa CDP	J: 07/05/24
37	226/CC-DPF/23	TOSSA Sèssi Simon	DEFFODJI Cécile	JGT N° 002/ 1CDPF/23 du 19/1/23 du TPI Savalou CDP	R: au 09/10/24 par envoi l'appelant



AFFAIRES NOUVELLES

38	007/CT2-B/07	Coll DJEGLON, représentée par KAKPÖ Gado KAKPO Dagnon HOUANWANOU Hounton	Coll KAMASSOU, représentée par AZONNEGBO Pierre AKOHOUÉDE André	JGT N° 031/ 047-2CH/B du 09/12/2004 du TPI Abomey CDP
39	227/CC-DPF/23	HOUANGNI Véronique	Htiers LOHOUNDE AHODONOU HOUSSOU Christophe et consorts	JGT N° 018/ 2DPF-22 du 05-05-22 du TPI Abomey CDP
40	246/CC-DPF/23	HOUNSOUKPE Eugène	BEHANZIN Jules Aristide	JGT N008/2DPF-22 du TPI Abomey CDP
41	251CC-DPF/23	ADOKOU Aimé	Héritiers HOUNZA AÏSSI LOKOSSOU Jean	JGT N° 014/ 3DPF-23 22/06/23 du TPI Comé CDP
42	262CC-DPF/23	TOUKPO François TOUKPO Codjo	ABENI Marcel	JGT N° 091/ 1DPF-22 05/09/2022 du TPI Ouidah CDP

*Handwritten notes in French:*  
 - Row 38: *la 1ère les appelants par courr les intants*  
 - Row 39: *la 2e de l'appelante*  
 - Row 40: *R2 3/04 20/16 la PA*  
 - Row 41: *R2 10/03/2024*  
 - Row 42: *R2 3/09/2022 par courr les parties absentes.*

Fait à Abomey, le 07 février 2024

Le Greffier



*Handwritten signature of François AGBOHOU*