

*Q = Rapport*  
*P = PVTJ: Procès Verbal Transport Judiciaire*  
*AR, RD: Delibé Rabattu*  
*LE POINT: Réouverture de débats*  
*Am: Avant Aie Jurié*  
*SA: Statuant à nouveau*  
*PA: Partie Absente*

DELIBERE VIDE	03
DELIBERE PROROGÉ	01
DELIBERE RABATTU	03
EN DELIBERE	10
RADIATION	00
JONCTION DE PROCEDURES	00
RENVOI	28
RENVOI DEVANT AUTRES CHAMBRES	00
TOTAL DOSSIERS	

REPUBLIQUE DU BENIN  
 -----  
 MINISTERE DE LA JUSTICE  
 ET DE LA LEGISLATION  
 -----  
 COUR D'APPEL D'ABOMEY  
 -----  
 GREFFE

**DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE ET DOMANIALE**

**ROLE N° 2024-002 DU 30-01-2024 NOMBRE DE DOSSIERS 47 dont 10 DELIBERES**

**AUDIENCE PUBLIQUE ORDINNAIRE DU MARDI 30 JANVIER 2024- HEURE : 09h - SALLE C**

N° d'ordre	N° Dossier	APPELANTS	INTIMES	OBJET : APPEL CONTRE	OBSERVATIONS
<b><u>AFFAIRES EN DELIBERE</u></b>					
01	182/CT1/06	BOSSAVI Apollinaire (Me DOSSOU Gabriel) <b>IV</b> Hoirs SOSSOUWETE Louha	Collectivité LOUNKO (SCPA/AMD) AÏKPON)	JGT N° 67/06-1 <sup>ère</sup> F/B/ du 27/07/2006 du TPI ABOMEY RDP	

*Am: 44*  
*De l'acte de expertise 10/10*  
*Expert: AICASSUS DOSSOU*  
*Montant: 500.000 F, appelants*  
*invité ainsi q l'entente*  
*R: 26/03/24 par le pvt du 20*  
*l'expertise*

02	082/CC-DP/16	SOSSOU Faustin (Me AÏKPON) <b>IV</b> HOUNDONOUGBO Dèwanou HOUNHOLODègnidé SOSSOU Kodjo (Me AÏKPON)	AGONDO Cossi François <b>IV</b> HOUEHANON Philibert FASSINOU Yétonджи AMANGBEGNON Gbodjè AMANGBEGNON Akossédé GBAÏ Félix	JGT N° 004/1PFD/SAV/2016 du 19/04/2016 du TPI SAVALOU RDP	<i>ADD Rome à Timp Indé Date: 14/02/24 à 12h00 Frais à la charge de parties, chacune pr moitié R: 12/03/24 pr mise le compartement du PVT-J et de base de parties</i>
03	079/CC-DPF/19	KPOGNON Amou	GOHOUNDJE Armand	Appel contre le jugement N°017/1 PF- 19 du 07/05/2019 du TPI APLAHOUE CDP	<i>AR, RM R: 12/03/24 pr x le compartement de vente pr consigner l'appel</i>
04	008/CC-DP/20	Héritiers HOUSSOU kakpo Reptés par HOSSOU Raphael (Me E. DOSSOU- TANON)	Héritiers Cakpo Montcho Reptés par Montcho Djanta Valère / Kakpo Jérôme (Me MAFON)	Appel contre le jugement N° 017/2CPFD/18 du 27- 04-2018 du TPI- LOKOSSA CDP	<i>AR, RM R: 27/02/24 à la dse de E. Dossou-Tanou pr celles d'appel.</i>
05	035/CC-DP /20	YABADE S. Félix Rpt/ YABADE Emile YABADE Arsène	GNANGASSI Armande	Appel contre le jugement N°035/2DPF/19 du 11/11/2019 du TPI SAVALOU- CDP	<i>ADD Rome à Timp Indé Date 14/02/24 à 12h00 Frais à la charge de parties, chacune pr moitié</i>
06	137/CC-DPF/21	SOSSOU Agbadouhou (Me Magloire YANSUNNU)	HOUINOU Codjèhou HOUINOU Robert	JGT N° 029/2CH-DPF/21 du 05/07/2021 du TPI ABOMEY RDP	<i>V/A Confirmer en tous si dispositio du Jgt.</i>

*R: 12/03/24 pr mise le  
compartement du PVT-J et  
de base de parties*

*Frais à la charge de parties, chacune pr moitié*

*ADD Rome à Timp Indé  
Date 14/02/24 à 12h00  
Frais à la charge de parties, chacune pr moitié  
V/A  
Confirmer en tous  
si dispositio du Jgt.*

07	147/CC-DPF/21	MONLIGUI Fanol Ahoossi	SOKA Nazaire	JGT N° 049/2DPF/21 du 1er/06/2021 du TPI ABOMEY CDP	DR, RD 12/03/24 Continués
08	164/CC-DPF/21	GANON Barnabé Rpté/ Alain GANON (Me R. ADJAKOU)	KINHOUYITO GBEHA Anagonou MAHINOUBerthe	JGT N° 006/3DPF/21 du 03/05/2021 du TPI APLAHOUE- CDP	VIDE Infirmité systématique Fgmt -
09	113CC-DPF/22	SOWANOU Christophe Rptant Héritiers de feu DOHOUNSI Véronique (Me Claire -Lise HENRI)	Héritiers DEMETRIIIOUS SANVEE Robert Rptés/ Ahlomko SANVEE Et Kwo SANVEE (SCPA AHOUNOU et CHADARE)	JGT N° 003/3 CH-DPF/22 du 27-01-22/22 du 12/01/2022 du TPI Comè RDP	DR 13/02/24
10	068/CC-DPF/23	Héritiers F/ KANTCHEKON Barnabé Rptés/ KANTCHEKON Nicaise (Me R. ADJAKOU)	SONOUNAMETO Mahinou Rpté/ GNANSOUNOU Grégoire	JGT N° 028/2DPF/22 du 02/06/2022 du TPI Abomey CDP	DR, RD del 27/02/24

**AFFAIRES EN COURS**

11	025/CT1-B/06	FANTODJI Alomènou Rpté/ ECCLOU Françoise ECCLOU Cécile	AKPA Fologan Ernest, RPT/ SAGBO Lambert (Me TOGBADJA)	N° 159/00 du 02/08/2000 du TPI -LOKOSSA RDP	R: 21/03/24 Idem.
12	109/CC-DP/17	HOUDJI Sogbé	DATCHE Yao (DCD) DATCHE Victor (DCD) ATCHIWASSA Mèchihoungbé	Appel contre le jugement N° 55/1CB/10 du 24/06/2010 du TPI - LOKOSSA -RDP	R 26/03/24 Idem.

13	029/CC1-DP/18	DAHISSIHO Agnès DAHISSIHO Léontine Rpt/Sophie DAHISSO (Me V. AKOHA)	ZOKPODO Adolphe Rpt/ ZODEHOUGAN Jocelyne (SCPA AMD)	JGT N° 74/17-2CH/DP du 29/05/2017 du TPI ABOMEY RDP	13/10/24
14	046/CC-DP/19	AFFO Bernard	Héritiers F/ZOLA Mignontcha RPT/ ZOLA MINGNONTCHA Daniel	Appel contre le jugement N° 27/PF-18-2CH du 11/09/2018 du TPI – Aplahoué -RDP	13/10/24 Mémorandum de parties
15	085/CC-DPF/20	EDOU Alimi (Me R. ADJAKOU)	HOUEDE Wouinsou (Me Dieu donné ASSOGBA)	Appel contre le jugement N°001/1CH DPDF /20 du 14/01/2020 du TPI LOKOSSA -RDP	13/10/24 Idem
16	160/CC-DPF/20	ASSOGBA Valentin (Me W. de-SOUZA)	ASSOGBA Toussaint Rpt/ MONTCHO ASSOGBA	JGT N° 107/18-3CH/DPF du 13/08/2019 du TPI ABOMEY CDP	12/10/24 Idem
17	003/CC-DPF/21	VINFI Lamèchi KOCOOU Toussaint SOHOUGAN Moussa (Me CODO)	FANGNON Jules FANGNON Noël INT VOL ZONDOMOUGBO Marcellin	JGT N° 027/1PF/2020 du 14-07- 2020 du TPI APLAHOUE CDP	12/10/24 Idem
18	030/CC-DPF/21	AHOGNANHOUE Blaise AHOGNANHOUE Jean- Pierre Rpt succession AHOGNANHOUE	KOUGNIKA Dossou KOUGNIKA Henri Rptant KOUGNIKA Guinhouiya	JGT N° 011/1 <sup>ère</sup> CH-DPF/20 du 10/06/2020 du TPI LOKOSSA RDP	26/03/24 Idem
19	043/CC-DPF/21	ASSOGBA Denadé Rpt/ DASSI Kouessi	KANNINKPO Houngbédji Norbert	JGT N° 018/ 3 <sup>ème</sup> CH- DPF/20 du 05/06/2020 du TPI LOKOSSA- CDP	26/10/24 Idem

20	045CC-DPF/21	AGBONON Sohouèdé rpt/ ZANNAH Antoinette et DJOHOSSOU Adrien (Me Omer TCHIAKPE)	DOSSOU Emmanuel Rep/ par SOVI Pauline et Vianney RICHY <b>Intervenants Volontaires</b> EDAH Tollodja Janvier YEYE Gabriel EHOUENA Adjouavi	JGT N° 069/1PF/19 du 30/07/19 du TPI APLAHOUE CDP	del 09/04/24
21	048/CC-DPF/21	ADAVI Djihoundé, représenté par KOUESSIVI Isaac	DAVI Adrien	JGT N° 017/ 3 <sup>ème</sup> CH- DPF/20 du 05/06/2020 du TPI LOKOSSA- CDP	del 26/03/24 Idem
22	141/CC-DPF/21	TOKIN Symphorien	Htiers F/ METONGNINOU Rptés/METONGNIN OU Kokou Pizarro	JGT N° 38/3CH-DPF/20 du 17/0/2020 du TPI LOKOSSA RDP	del 27/02/24
23	173/CC-DPF/21	YEVI MEDETOGNON Jean	KIDJE SODJINO Tchidé (DCD) (Me CASSA)	Appel contre le jugement N°009/2DPF/21 du 22/07/2021 du TPI AAPLAHOUE-CDP	del 13/02/24 Idem à défaut procès mis en délivrance
24	212/CC-DPF/22	AGANDAN F. Augustine  KPETEKOUSO Dorothee (Me Rafiou PARAÏSO)	KPETEKOUSO Dorothee (Me Rafiou PARAÏSO)  AGANDAN F. Augustine	JGT N° 007/2DPF-21 du 24/02/0-2022 du TPI Abomey CDP	del 13/02/24
25	069/CC-DPF/22	AGBO Couloni AGBO Hyacinthe (Me ADJAKOU)	ADANDEKINTI Yassè mou	JGT N° 004/DPF1/22 du 12/01/2022 du TPI Dassa-Zounmè-RDP	del 13/02/24

26	072/CC-DPF/22	Héritiers feu DJAHOSSOU Koffi représentés par Julien DJAHOSSOU	Essoun DJAHOSSOU Kwadjo YAKPE PRptant KPODO YAKPE	JGT N° 08/P.F/20 du 20/01/2020 du TPI APLAHOUE CDP	<i>R/ 12/03/24 la l'acte d'appelant nos observations</i>
27	120/CC-DPF/22	Albert ANATO Dègla Patrice HOULONON Antoine DJOTAN Emmanuel ABIYA Pascal OGA Gilbert ZOMAHOUN et consort (Me E. DOSSOU-TANON)	S. Pélagie Jeanne NANGBO (Me R. ADJAKOU)	JGT N° 042/DPF/22/du 27/04/2022 du TPI d'DASSA-ZOUNME CDP	<i>R/ 26/03/24 les certains en répliq de de ADJAKOU</i>
28	130/CC-DPF/22	ASSOKOTCHA A. Pierre	DOSSA Julien AFFETO Marguerite KAKE Mathias et autres	JGT N° 047/DPF1/22 du 25/05/22 du TPI Dassa-Zoumè RDP	<i>R/ 12/03/24 idem a défaut pr être mis en libéré</i>
29	228/CC-DPF/22	SOTIN Romain RPT/ SOTIN Patrick (Me GOUDE-DJESSIN Amandine	AKOSSE Epiphane AKOSSE Macaire	JGT N° 040/1PF/22 du 22/06/2022 du TPI Aplahoué CDP	<i>R/ 12/03/24 nos observations event de l'intime</i>
30	004/CC-DPF/23	HASSOU Daï (Me R. ADJAKOU)	GANGUIDA G. Basile (Mes BOCOVO et HOUNYEME)	JGT N° 019/2DPF-22 du 05/05/2022 du TPI Abomey CDP	<i>R/ 12/03/24 les pontes de an/10 d'expertise</i>
31	024/CC-DPF/23	Héritiers GBEDANNOU Soss Rptés/ Houwanou SOSSA Dagla Robert SOSSA Toussaint HOUAGA Victor HOUAGA	Héritiers EKPO Wélie Rptés/Vincent TOSSENOUE Donatien TOHOUEDE	JGT N° 038/1PF/22 du 23/06/22 du TPI Aplahoué CDP	<i>del 26/03/24</i>

32	053/CC-DPF/23	MOUZOUN Tolègbé	TAPE Daniel	JGT N° 019/4DPF/2022 du 29/06/2022 du TPI Lokossa CDP	<i>del 13/03/24 sur le Transp. Jurid.</i>
33	060CC-DPF/23	KOTOGAN Roger	DAGBETO Irène Rptée / DAGBETO Nadie et DAGBETO Kranisse	JGT N° 036/2DPF/2022 du 28/07/2022 du TPI Abomey CDP	<i>del 26/03/24 pas event intime</i>
34	070/CC-DPF/23	ASSOKOTCHA Pierre OBOSSOU Isidore RtantCollectivité AKPAKI- ADJAOGO- ASSOKOTCHA-OBOSSOU	DOSSOU KEBOH Max Aurel	JGT N° 024/DPF1/2022 du 09/03/2022 du TPI Dassa CDP	<i>del 26/03/24 Idem a left pt être mis en libéré</i>
35	074CC-DPF/23	DANMADOU Baï Marie Marguerite (Me A. BOCOVO)	LOKOSSOU Rita (Cab AMD)	JGT N° 012/1ère F/DPF-20 du 27/02/2020 du TPI Abomey CDP	<i>del 26/03/24 Idem.</i>
36	080CC-DPF/23	GBEVOUN Antoine	MIGAN Joseph (Me YEDE)	JGT N° 001/DPF1-23 du 21/01/2023 du TPI Abomey CDP	<i>del 09/04/24 del 26/03/24 pas event de l'intime</i>
37	081/CC-DPF/23	AHIDO Antoine	HOUANVENOUN Bernard HOUANVENON André	JGT N° 031/3CH-DPF du 26/10/20 du TPI Abomey CDP	<i>del 26/03/24 pas event de l'intime</i>
38	082/CC-DPF/23	HOUNDAGNON Iréné GBAHOUNGBA Zaïko EDAH Joseph TINGOUGOUI Juge N'ledji Daniel (Me Cyrille DJIKUI)	KAKPO Bernard	JGT N° 068/1PF/22 du 09/08/22 du TPI Aplahoué CDP	<i>del 12/03/24 pour faire comparaitre les appelants et corr. l'intime à la diligence de Me JF KUI.</i>

39	088/CC-DPF/23	HOUNKPE Sounou Boniface	Héritiers de feu DEGBE Couessi Rptés/ DEGBE Djogbénou Éric	JGT N° 006/2DPF/23 du 23/01/23 du TPI Lokossa CDP	<i>R 26/03/24 par les témoins de l'intime</i>
40	090/CC-DPF/23	AZAGBA Philibert KINHOUANDE Patrice (DCD)	Héritiers F/ AZA Julien Rptés / AZA Thomas	JGT N° 036/DPF1/19 du 25/04/19 du TPI ABOMEY RDP	<i>R 26/03/24 par la PA</i>
41	097/CC-DPF/23	AKPATRI Rémi Rptant la Succ AKPATRI Allognikou	KPANOU Kayi Eugénie dite TANGNI	JGT N° 044/3CH-DPF-22 du 08/12/22 du TPI Comé CDP	<i>R 26/03/24 par la comparante et 2 témoins de l'appelant et les obs de l'intime</i>
42	136/CC-DPF/23	FOLYKPOE Ayi Modeste (Me Brice ZINZINDOHOUE)	SATCHIVI FOLLY WILSON Agnès Héritiers F/ ZARRIGAH Rptés/ PANOU Coffi Lucas BOSSOU Emile (Me KOUTINHOVIN ZANOU)	JGT N° 005/1ère CH DPF/23 du 11/04/23 du TPI Comé CDP	<i>R 26/03/24 par les obs de Me KOUTINHOVIN - ZANOU -</i>
43	153/CC-DPF/23	KOUWANOU Justin	HOUEDANOU Denis	JGT N° 072/3CH-DPF/22 du 05/08/22 du TPI Lokossa CDP	<i>R 26/03/24 Idem</i>
44	156/CC-DPF/23	Collectivité AKO d'Akotomey BOPA Rptée/ TOSSOU Hyacinthe	Collectivité KPETOU Rptée/ Michel HOUNNOUVI	JGT N° 016/2CH DPF/22 du 19/07/22 du TPI Comé RDP	<i>R 26/03/24 par les témoins de l'appelant sur la base de son expertise</i>

*Insérer ?*



45	183/CC-DPF/23	Colle ADJI-DEVO Rptée / OGA Sondjo Venance OGA Somani Maxime	HOUNDEGNON Roger LOMOU Z. Florentin KOUGBADJI G. Léon HOUNDEGNON T. Didace HOUNDEGNON Médard TONDJI C. Séraphin TONDJI Félix <b>INT VOL</b> KOKA K. Simplicie HOUNDONOUGBO Augustin et 03 autres	JGT N° 017/DPF1/23 du 22/02/2023 du TPI Dassa Annulation de vente et CDP	<i>R 26/03/23</i> <i>Dern</i>
46	208/CC-DPF/23	Roger ADJIBA Nestor KOUTCHORO Raoul ARIGBO	Osé OHIN	JGT N° 036/DPF1/23 du 12/06/23 du TPI Dassa-Zoumè CDP	<i>R 26/03/23</i> <i>les event de</i> <i>partis</i>
47	213/CC-DPF/23	Coll DEGAN Rptée/ DEGAN Félix	DJATO Moussa	JGT N° 028/ DPF1/23 du 12/04/23 du TPI Dassa-Zoumè CDP	<i>R 26/03/23</i> <i>en débat</i>
<b>AFFAIRES NOUVELLES</b>					
<b>NEANT</b>					

Fait à Abomey, le 23 Janvier 2024

Le Greffier

François AGBOHOU