

REPUBLIQUE DU BENIN

MINISTERE DE LA JUSTICE

ET DE LA LEGISLATION

COUR D'APPEL D'ABOMEY

GREFFE

**LE POINT:**

*Inclusibilité de 01*  
*ADD/Transp. Juri 02*  
*Exp. 04*

DELIBERE VIDE	01
DELIBERE PROROGÉ	02
DELIBERE RABATTU	01
EN DELIBERE	04
RADIATION	00
JONCTION DE PROCEDURES	00
RENOI	22
RENOI DEVANT AUTRES CHAMBRES	00
TOTAL DOSSIERS	37

**DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE ET DOMANIALE**

**ROLE N° 2024-004 DU 27-02-2024 NOMBRE DE DOSSIERS 37 dont 09 DELIBERES**

**AUDIENCE PUBLIQUE ORDINNAIRE DU MARDI 27 FEVRIER 2024- HEURE : 09h - SALLE C**

N° d'ordre	N° Dossier	APPELANTS	INTIMES	OBJET : APPEL CONTRE	OBSERVATIONS
------------	------------	-----------	---------	----------------------	--------------

**AFFAIRES EN DELIBERE**

1	065/CT-B/10	GOUSSI AFFANOU AGBO Sèmadégbé (Me KOUTINHOUI)	AHOLOU Tossè AMOUSSOUVI (Me P. AVLESSI)	Appel contre le jugement N° 100/93 du 22/03/1993 du TPI -LOKOSSA CDP	<i>Annule Jf n° 407/93</i> <i>ESH - Confirme</i> <i>Rejet de l'appelant au profit des intimés.</i>
2	022/CC1/DP/18	Collectivité ASSOSSOU Rpt/ ZONDO Théophile (Me Magloire YANSUNU)	Collectivité ADONON Rpt/ BAKPE DAKPEDAHO Basile (SCPA/AMD)	JGT N° 143/FIDP/17 du 08/08/2017 du TPI ABOMEY CDP	<i>Rejet de l'appelant</i> <i>Rejet de l'appelant</i>

*AHOLOU sur la parcelle 04ha 33a 28 ca. et sur la parcelle 07ha 45a 86 ca. - Rejet de l'appelant au profit des intimés.*

*- dit q la 1<sup>re</sup> tendant à changer le membre de la composition nomme est sans objet - le contre expert*

*- Rejet de l'appelant au profit des intimés*

*Confirmation en tout et pour tout*





~~FAV~~: ~~degette~~ ~~DAISSIHO~~ ~~en~~ ~~tant~~ ~~de~~ ~~DA~~ ~~clintime~~ ~~en~~ ~~tant~~ ~~de~~ ~~DA~~  
 confirme le ~~AP~~ de ~~clintime~~

de ~~DAISSIHO~~ ~~en~~ ~~tant~~ ~~de~~ ~~DA~~  
 ou de ~~DAISSIHO~~ ~~en~~ ~~tant~~ ~~de~~ ~~DA~~

3	029/CC-DP/18	DAHISSIHO Agnès DAHISSIHO Léontine Rpt/Sophie DAHISSO (Me V. AKOHA)	ZOKHOPO Adolphe Rpt/ ZODEHOUGAN Joelyne (SCPA AMD)	JGT N° 74/17-20 CH/DP du 29/05/2017 du TPI ABOMEY RDP
4	138/CC-DPF/21	Htiers F/ TODEDJRAHOUAN Montcho représentés par MONTCHO Kocou	Group HAVILA Sarl RPT/AMOULE Janvier Maurad	JGT N° 027/11DPF/21 du 06/07/2021 du TPI LOKOSSA RDP
5	141/CC-DPF/21	TOKIN Symphorien	Htiers F/ METONGNINOU Rptés/METONGNIN OU Kokou Pizarro	JGT N° 38/3CH-DPF/20 du 17/0/2020 du TPI LOKOSSA RDP
6	153/CC-DPF/21	La collectivité OTTI représentée par Mathias OTTI (Me AGBINKO)	Joël BOKO Rpt/ Héritiers feu BOKO Célestin Coll ADIA Rtée/ LEGBA Théophile ATTINDOKO Damien LEGBA David	JGT N° 027/2F-DPF/20 du 06/10/2020 du TPI ABOMEY CDP
7	113CC-DPF/22	SOWANOU Christophe Rptant Héritiers de feu DOHOUNSI Véronique (Me Claire -Lise HENRI)	Héritiers DEMETRIHIOUS SANVEE Robert Rptés/ Ahlonko SANVEE Et Kwo SANVEE (SCPA AHOUNOU et CHADARE)	JGT N° 003/3 CH-DPF/22 du 27-01-22/22 du 12/01/2022 du TPI Comè RDP
8	068/CC-DPF/23	Héritiers F/ KANTCHEKON Barnabé Rptés/ KANTCHEKON Nicaise (Me R. ADJAKOU)	SONOUNAMETO Mahinou Rpté/ GNANSOUNOU Grégoire	JGT N° 028/2DPF/22 du 02/06/2022 du TPI Abomey CDP

VIAO  
 confirme en tant de  
 dispos du  
 JGT n° 74/17

AP 12/03/22x

AR, RD  
 12/03/24 pr  
 intimes

AP 09/04/22x

VIAO ADJ  
 Ordre à transport  
 Justi sur les lieux  
 Traîne: 13/03/24  
 Carpo: 10/04/20

N 07/03/24  
 pr dépôt de PV

A 13/03/24  
 Group

Ordre des héritiers KANTCHEKON  
 de la parcelle "2"

VIAO  
 Confirmer en  
 tant de  
 du JGT - 02/06/22





*K 04/05/2024 m le 23 du 2e de greffe  
et par continué. VITE A M*

*Fixe : 1.000.000  
Pronsur  
Expert*

*Appelant: Rpté  
Intims: Rpté*

*Expert: Académie OCOUBIY.  
Appel à expertise  
du domaine litigieux.*

9	071/CC-DPF/23	Collectivité GBLOH de Houawé -Sogba Rpté/ GBLOH Firmin	Mairie de Bohicon IGN Zou-Collines Eglise Foursquare Rpté/ AVOUNDEGBEOU Dieudonné et 75 autres	JGT N° 073/DPF1/22 du 12/07/22 du TPI Abomey CDP
---	---------------	--	---	---

**AFFAIRES EN COURS**

10	078/CT-B/12	KPLOGOUN Marcellin (Me E. DOSSOU-TANON) ADJOGBOTO Lucien	DAVOU D. Zacharie Rpt/ DAVOU Joël	JGT N° 048/00 B/1C du 30-11-00 du TPI Abomey RDP
11	008/CC-DP/20	Héritiers HOUSSOU kakpo Reptés par HOSSOU Raphael (Me E. DOSSOU-TANON)	Héritiers Cakpo Montcho Reptés par Montcho Djanta Valère / Kakpo Jérôme (Me MAFON)	Appel contre le jugement N° 017/2CPFD/18 du 27-04-2018 du TPI - LOKOSSA CDP
12	017/CC-DPF/20	AMAVI Dada GADEKOHOUN Gossou (Me Valentin AKOHA)	MEYOU Bessan <b><u>INTERVENNANT VOLONTAIRE</u></b> TOGBÉ Grégoire	Appel contre le jugement N°019/1C DPF/19 du 07/05/2019 du TPI APLAHOUE CDP
13	015/CC-DPF/21	HOUSSOU Georges (Me Mammert ASSOGBA)	Succession Michel KODJO, représentés/ KODJO Florent, Luc, Joseph et Aline	JGT N° 054/ 20- 3 <sup>ème</sup> CH-DPF du 14-08-2020 du TPI LOKOSSA CDP
14	024/CC-DPF/21	ANAGO Apéleté	TOUDJI Bernard Rptant Succ de Feu HOUSSOU Sèké	JGT N° 029/3 <sup>ème</sup> CH-DPF/20 du 03/07/2020 du TPI LOKOSSA CDP

*DF 09/04/24  
Dem*

*sel 07  
24  
05*

*le 23/04/2024 m  
brohs avant le  
12h15  
le 09/04/2024  
m brohs avant le  
12h15  
n. ASSOGBA*

*1:07  
05*





15	049/CC-DPF/21	ZOLA Mintchonhoun ZOLA Innocent	TOSSOU Julien	JGT N° 014/1DPFD/20 du 30/07/2020 du TPI LOKOSSA CDP	R 23/04/24 Idem
16	140/CC-DPF/21	AKAKPO AGBO Anani Alfred (Me Anani CASSA)	Association de Développement de Houéyogbé RPT/ Gaston HOUNKPE SEVI Honoré (Me J.D HOUSSOU)	JGT N° 002/3DPF/21 du 12/03/2021 du TPI LOKOSSA CDP	RF 23/04/24 Idem
17	157/CC-DPF/21	Htters GANYE HESSOU GOUEGOUE RPT/ HANGBAHOU Bertin et Joséphine (Me Claude ALAPINI) E. DOSSOU-TANON	Collectivité GANYE HESSOU RPT/ Dah ALOMADOKPOHOU Nan NATCHIHOUNON Coll SOGLO	JGT N° 002/3DPF/21 du 22/02/2021 du TPI ABOMEY CDP	RF 23/04/24 Idem
18	135/CC-DPF/22	Collectivité HOUEKE Rpt/ HOUEKAN TOGAN N'Kponnon Alexix (Me R. ADJAKOU)	Collectivité DOSSOU Rpt/ DOSSOU METO Kpessou Samuel	JGT N° 035/DPF2/22 du 04/04/22 du TPI Lokossa CDP	R 12/03/24 Continuatif et ps Commissaire Kroum et Aladjou
19	171/CC-DPF/22	SOSSOU André	TOGBE Kokou Albert	JGT N° 014/4DPF/212 du 12/05/2022 du TPI Aplahoué CDP	RF 21/03/24 Idem
20	224CC-DPF/22	Collectivité EYÔ-IJEHOUN Rptées par Augustin S. KOULONY et Aquilas S. DOUMATEY (Me R. ADJAKOU)	Collectivité OBA IFITA Rptée par Amidou BARA <b>Intervenants Volontaires</b>	JGT N° 001/DPF1/22 du 12/01/22 du TPI Dassa-Zoumè CDP	R 09/04/24 Idem de Me ADJAKOU





			Collectivité DJAGOUN ODJO de Kpingni Rptée par Gilbert ZOMAHOUN DANHIN et Albert ANATO Vincent AVADJI Fidèle AGBOGNIHOUE Assouwou Déhoudji SOSSITO et 17 autres		
21	020/CC-DPF/23	Collectivité HOUEDAN Rptée / DADAVI Sébastien DANVLE Amou	WADRO Egah (Me Hélène AHLOU) ADANMAGNON N'goï Adolphe (DCD) (Me Simon TOLI)	JGT N° 038/3DPF/2022 du 15/12/22 du TPI Aplahoué CDP	<i>del 23/04/24 par et M RR de ADANMAGNON Adolphe (DCD)</i>
22	036/CC-DPF/23	Louis NOULEHOUSI Dohounko Roger NOULEHOUSI Rptant Succ EHOUE Houchikpè	Héritiers F/ KPOGBENOU Tchogbé Rptés/ Adolphe GBONOU	JGT N° 047/3CH-DPF/22 du 27/05/22 du TPI Lokossa CDP	<i>del 07/05/24 par</i>
23	109/CC-DPF/23	ZOCLI Louis ZOCLI Messounouvi	Succ de NOUWONSI Kinsou Rptée / HOUETONSI Wanissou HOUETONSI Djitohou	JGT N° 007/4DPF/23 du 08/02/23 du TPI Lokossa CDP	<i>del 26/03/24 par M X P de mémoire par les parties</i>
24	124/CC-DPF/23	AÏKPON Désiré	AGNIYEWO Mahoulé BOCO Célestin	JGT N° 015/1ère CDPF/22 du 24/11/22 du TPI Savalou CDP	<i>del 28/04/24 par des parties</i>
25	126/CC-DPF/23	GUEZODJE Dahoui Jean Claude GUEZODJE Dahoui Herman GUEZODJE Dahoui Justin	AHOUISSOU Ignace <b>INT VOL</b> ADONOU SENOU Constant (Me Francis DAKO)	JGT N° 024/2DPF/22 du 19/05/22 du TPI Abomey CDP	<i>del 07/05/24 par</i>





26	131/CC-DPF/23	ADAHA Tognon Cyprien	ALOHA Horis Gilbert	JGT N° 018/DPF1/23 du 08/03/23 du TPI Dossa -Zoumè CDP
27	180/CC-DPF/23	DJIVOH AKPOMAF Comlan Edouard Rptant Succ F/ SOAPE Amèyonna Yao Ferdinand	AYI Latoundé	JGT N° 005/3èmè CBDPF/23 du 02/02/23 du TPI Comè RDP
28	181/CC-DPF/23	ABALLO Simon	GANDEBAGNI François	JGT N° 034/DPF1-23 du 04/06/23 du TPI Dassa-Zoumè RDP
29	182/CC-DPF/23	ASSOGBA Jacques MANDJE Romuald DESSOU Honoré	OBOSSOU Justin	JGT N° 021/2èmè CH DPF/22 du 24/11/2022 du TPI Dassa RDP
30	201/CC-DPF/23	DAKPE Kakpo Yves DAKPE Mèhoui	TOKOU Séverin RPT/ GANGBADJA Victor	JGT N° 044/3èmè CH DPF/23 du 28/04/23 du TPI Lokossa CDP
31	254/CC-DPF/23	Héritiers F/ AFFOUKOU Atré Dossou Déhouégnon Paul Rptés/ AFFOUKOU Julien et AFFOUKOU Marcellin	OKPETCHE Etienne OKPETCHE Léontine	JGT N° 13/ DPF2/23 du 22/05/2023 du TPI Dassa-Zoumè CDP
<b>AFFAIRES NOUVELLES</b>				
32	318/CT2-B/06	BESSAN Sounnougnon	Marc SOSSAMINOU, Rpté/ SOSSAMINOU Evariste	JGT N° 033/3CB/04 du 29/11/04 Du TPI LOKOSSA RDP

6  
R 23/04/24  
à la diligence  
du greffe  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -

R 23/04/24  
à l'intime  
à l'intime -





33	248/CC-DPF/23	Succ DJOSSOU Emmanuel, Rptée/ AGBOKLOU Philippe	Succ AGOSSOU Michel AGOSSOU Nestor AMOUSSOUVI Patrice AMOUSSOUVI Martin AGOSSOU Françoise	JGT N° 006/3CH DPF/23 du 02/02/2023 du TPI COME CDP	<i>R 02/02/23 p 5 Cours les heures AGOSSOU Nestor et Adrien.</i>
34	250/CC-DPF/23	HOUNOU Kélé COCOU Sodégl YOBO Kogbétoh SODJINOUSOHOUNOU DAKA Laïchi	KOUNOUDJI Antoine SOSSOU Sohoub SOSSOU Kouessi	JGT N° 010/1DPFD/23 du 09/03/2023 du TPI LOKOSSA CDP	<i>R 26/03/24 p 1000 la appelants Ela l'écriture du cours.</i>
35	263/CC-DPF/23	NOUKPO Alphonse	SOGBOSSI Zinsou Hervé	JGT N° 052/1DPFD/23 du 11/07/2023 du TPI LOKOSSA CDP	<i>R 26/03/24</i>
36	264/CC-DPF/23	ABALO Donsi épouse ATCHODJI	FIODENDJI Komlan Assise	JGT N° 011/3CH DPF/23 du 16/02/2023 du TPI COME CDP	<i>R 26/03/24 p 10 Cours l'ordonne de la diligence de l'appel</i>
37	033/CC-DPF/24	Héritiers NAHUM Guillaume, Rptés/ KOSSO DJIGNONDE Marcel et NAHUM François (Me Alphonse ADANDEDJAN)	Héritiers NAHUM Gabriel Isaac, Rptés/ NAHUM Benoîte épouse AGBO (Me Rufin BAHIN) <b>INT VOL</b> VIANOU Françoise et Kouessi (Me Narcisse ADJAI)	JGT N° 11/CB-13 du 26/04/2010 du TPI Ouidah CDP	<i>la Cour post Ordonne + Transp Juridique FIRE la date sur le lieu l'office du 27/03/24</i>

*Liaison de...*  
Fait à Abomey, le 20 février 2024

*Appelants de...*  
*chaque...*



Le Greffier  
*François AGBOHOU*

*R 02/04/24 pour rendre le  
commissaire du PV de TV  
de p. continué*